

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU DOUBS
ARRONDISSEMENT DE MONTBELIARD
CANTON D'AUDINCOURT
COMMUNE DE SELONCOURT
DELIBERATION
DU
CONSEIL MUNICIPAL

DCM20240130-8	<div>Séance du 30 janvier 2024 à 18h30</div> <div>L'an deux-mille-vingt-quatre le trente du mois de janvier, le Conseil Municipal de la Commune de SELONCOURT s'est réuni en Mairie - Salle du Conseil Municipal à Seloncourt - après convocation légale, sous la Présidence de M. Daniel BUCHWALDER, Maire, pour une session ordinaire.</div>
	<div>NOTA Le Maire certifie que la liste des délibérations examinées par le Conseil Municipal a été affichée à la Mairie et mise en ligne sur le site internet de la commune dans la semaine qui suit le Conseil Municipal, que la convocation du Conseil Municipal a été adressée le 22 janvier 2024 et que le nombre des membres en exercice est de 29. Exécution des articles L2121-10, R121-7, L2121-17, L2124-1, L2121-25, R121-9 du Code Général des Collectivités Territoriales.</div>
<div>Etaient présents (24)</div> <div>Daniel BUCHWALDER, Françoise PAICHEUR, Jean-Marc ROBERT, Maryline CHALOT, Mathieu GAGLIARDI, Laurence DI VANNI, Catherine JACQUOT, Nicolas PIERGUIDI, Jean-Claude PERROT, Alain KMOCH, Jean-Luc MIESKE, Madeleine MAUFFREY, Patrick LIEGEART, Christine GUEY, Lysiane MABIRE, Romuald GADET, Clément GIRARD, Eric LANUSSE CAZALE, Michel BARBE, Denis TISSERAND, Christian TOITOT, Sergio BEE, Sylvie WERNY, Béatrice ROCH.</div>	
<div>Etaient excusés ayant donné procuration (5)</div> <div>Jean FORESTI a donné procuration à Françoise PAICHEUR, Brigitte ALZINGRE a donné procuration à Lysiane MABIRE, Sophie MOREL a donné procuration à Catherine JACQUOT, Léa LEMOINE a donné procuration à Mathieu GAGLIARDI, Régis ARNOLD a donné procuration à Michel BARBÉ</div>	
<div>Le Maire ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il est procédé, en conformité de l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à la désignation d'un secrétaire. Madame Françoise PAICHEUR a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.</div>	

OBJET : INTEGRATION DE LA RUE DU MAQUIS DU LOMONT ET RUE DES CHAMPS AU PRETRE DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal :

- La création du lotissement « Le Clos Champêtre » destiné à la construction de pavillons individuels et de logements collectifs ;
- Le lotisseur est la SASU W INVEST, représentée par Monsieur GUMUS Ali, sise 127 rue du Général Leclerc 25230 SELONCOURT ;

Le lotisseur a procédé à la réalisation des réseaux divers et à l'aménagement des voies de circulation.

A la suite du constat d'achèvement de l'ensemble des travaux, il y a lieu de procéder définitivement à l'incorporation dans le domaine public communal de la voirie et équipements communs cadastrés des sections suivantes :

SITUATION		RÉFÉRENCE CADASTRALE	
Lotissement « le Clos Champêtre »	Rue du Maquis du Lomont et rue des Champs au Prêtre	AP 178 = 6 447 m ² AR 461 = 254 m ²	6 701 m ²

La commission urbanisme du 11 janvier 2024 a émis un avis favorable.

Le Conseil Municipal, l'exposé du maire entendu, après en avoir valablement délibéré, **A L'UNANIMITÉ** de ses membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** l'incorporation dans le domaine public communal de la voirie et de tous les autres équipements communs du lotissement « Le clos Champêtre »
- **DECIDE** l'intégration dans le domaine public communal des parcelles désignées ci-dessus ;
- **AUTORISE** le Maire ou son Représentant à signer tout document à intervenir.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Seloncourt, le 30 janvier 2024
Le Maire,
Daniel BUCHWALDER

